

COMUNE DI SESTRI LEVANTE
 PROVINCIA DI GENOVA
P.U.C. - PIANO URBANISTICO COMUNALE

REDAZIONE: STUDIO AVVENENTE E GIARDINO
 Arch. Marco AVVENENTE
 Arch. Saverio GIARDINO
 COLLABORATORI: Dott. Ing. Claudio MACRÌ
 Dott. Arch. Saveria CARDONA
 Dott. Alberto LIPARITTI
 ASPETTI AGRO-FORESTALI: Dott. Agr. Angelo CONSIGLIERI
 ASSETTI GEOLOGICI: Dott. Geol. Elisabetta BARBORO
 INDAGINI IDRAULICHE: Dott. Ing. Roberto TOSI PORCARI

COORDINAMENTO: SERVIZIO URBANISTICO DEL COMUNE
 Dott. Arch. Luisa STEFANI
 Dott. Arch. Rita BENEDETTA MURADORE
 ELABORAZIONI GRAFICHE / G.I.S.: SERVIZIO URBANISTICO DEL COMUNE
 Geom. Luigi BOTTICELLA

VARIANTE
 (ai sensi dell'art. 44, Legge Urbanistica Regionale n. 36 del 04/09/1997)

INFRASTRUTTURE E SERVIZI PUBBLICI

FFSS	INFRASTRUTTURE FERROVIARIE
VIAB	VIABILITA' VEICOLARE
Pn	PARCHeggi PUBBLICI
RS	AREE DI RISPETTO STRADALE
AS	ZONA DI VINCOLO AUTOSTRADALE
RSU	DISCARICA RIFIUTI SOLIDI URBANI
DI	DISCARICA INERTI PER RIPRISTINO AMBIENTALE
CIMITERO	CIMITERO E ZONA DI RISPETTO
IT / IT/PS	IMPIANTI TECNOLOGICI
ICU	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE URBANE E TERRITORIALI
ICQ	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE DI QUARTIERE
VSU	VERDE ATTREZZATO E SPORT URBANO E TERRITORIALE
VSQ	VERDE ATTREZZATO E SPORT DI QUARTIERE

AMBITI DI CONSERVAZIONE: AC

VL-VSU	ORGANISMO DI VILLA CON CARATTERI DI INTERESSE GENERALE
BLN-nn	SISTEMA DELLA COSTA PER LA FRUIZIONE NATURALE E PER ATTREZZATURE CONNESSE ALLA BALNEAZIONE E ALLA NAUTICA
IA	INTERESSE ARCHEOLOGICO
AC(A-CE)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI INTERESSE AMBIENTALE (CONSERVAZIONE)
AC(A-MA)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI INTERESSE AMBIENTALE (MANTENIMENTO)
AC(A-CO)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI INTERESSE AMBIENTALE (CONSOLIDAMENTO)
AC(VL)	AMBITI DI CONSERVAZIONE (VILLE STORICHE)
AC(B1)	AMBITI DI CONSERVAZIONE FORMATI DA TESSUTI OMOGENI SATURI
AC(B3)	AMBITI DI CONSERVAZIONE FORMATI DA TESSUTI ETEROGENI
AC(BSn)	AMBITI DI CONSERVAZIONE A DISCIPLINA SPECIALE
AC(CRn)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI TIPO ASSISTENZIALE (CASA DI RIPOSO)
AC(TA-n)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI TIPO TURISTICO RICETTIVO

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE: AR

AC(TA-VL-n)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI TIPO TURISTICO RICETTIVO (VILLE STORICHE)
AC(DA-n)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI TIPO ARTIGIANALE
TAA	ATTREZZATURE RICETTIVE ALL'ARIA APERTA
AR(B2/n)	AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE PER INTEGRAZIONE EDILIZIA
AR(DN/n)	AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DI TIPO ARTIGIANALE DI NUOVO IMPIANTO
AR(TA-n)	AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DI TIPO TURISTICO RICETTIVO
AR(TA-VL-n)	AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DI TIPO TURISTICO RICETTIVO (VILLE STORICHE)
AR(AP)	AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PORTUALE
PP10, OOPP10	PIANI PARTICOLAREGGIATI; PP2, PP6, PP7, PP10, PP12 OPERE PUBBLICHE; OOPP1, OOPP4, OOPP9, OOPP13 (art. 38 Normativa)
TRZ-n	DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE
PP11, OOPP11	PIANI PARTICOLAREGGIATI; PP3, PP8, PP11 OPERE PUBBLICHE; OOPP5 (art. 38 Normativa)

TERRITORI DI PRESIDIO AMBIENTALE: TPA

E1	TERRITORI A ULIVETI
E2	TERRITORI ANTIPOZZATI
TPA(AR-N)	AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEI NUCLEI

AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA: APA

APA	
-----	--

TERRITORI NON INSEDIABILI: TNI

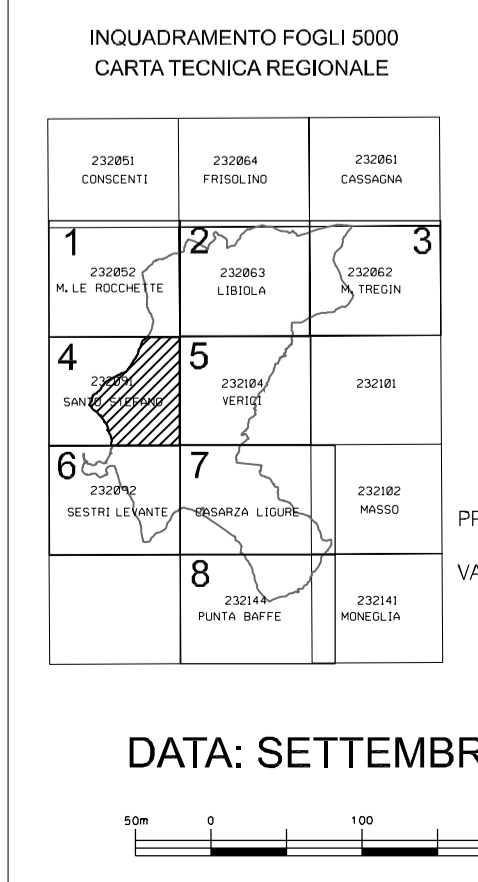
E3	BOSCHI
E4	PRATI
AINA	AMBITI DI INTERESSE NATURALISTICO AMBIENTALE

AMBITI FLUVIALI

ALVEO ATTIVO	
FFB-SF	FASCE DI RISPETTO
AREE CON TEMPI DI RITORNO 50 ANNI	

INDICAZIONI PARTICOLARI

VIABILITA' PROPOSTA IN SOTTOPASSO
SERVIZI DI PREVISIONE
AMBITO DI PROGETTAZIONE TR23
RIFERIMENTO AL CAP. 12.2 DELLA DESCRIZIONE FONDATIVA
RIFERIMENTO AL CAP. 19.4.4 DELLA DESCRIZIONE FONDATIVA
AREA COMPATIBILE AD AMPLIAMENTO DELLA DISCARICA RSU
AREA MINERARIA ed ARCHEOMINERARIA ART. 12.16, 29.1
SCHEMA DI COORDINAMENTO DI INIZIATIVA PUBBLICA
p. S.I.C. (Sf di Interesse Comunitario)
CONFINE COMUNALE



STRUTTURA

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO con Delibera di C.C. n. 25 del 05.05.2003

VARIANTE APPROVATA con Delibera di C.C. n. 100 del 22.09.2011 e con Delibera di C.C. n. 112 del 30.11.2011

DATA: SETTEMBRE 2011 SCALA 1:5000

SCALA METRICA

TAVOLA N. **STR4**