

COMUNE DI SESTRI LEVANTE
 PROVINCIA DI GENOVA
P.U.C. - PIANO URBANISTICO COMUNALE

REDAZIONE: STUDIO AVVENENTE E GIARDINO Arch. Marco AVVENENTE Arch. Saverio GIARDINO COLLABORATORI: Dott. Ing. Claudio MACRÌ Dott. Arch. Saveria CARDONA Dott. Alberto LIPARTITI ASPETTI AGRO-FORESTALI: Dott. Agr. Angelo CONSIGLIERI ASSETTI GEOLOGICI: Dott. Geol. Elisabetta BARBORO INDAGINI IDRAULICHE: Dott. Ing. Roberto TOSI PORCARI

COORDINAMENTO: SERVIZIO URBANISTICO DEL COMUNE Dott. Arch. Luisa STEFANI Dott. Arch. Rita Benedetta MURADORE ELABORAZIONI GRAFICHE / G.I.S.: SERVIZIO URBANISTICO DEL COMUNE Geom. Luigi BOTTICELLA

VARIANTE

(ai sensi dell'art. 44, Legge Urbanistica Regionale n. 36 del 04/09/1997)

INFRASTRUTTURE E SERVIZI PUBBLICI

FFSS	INFRASTRUTTURE FERROVIARIE
V	VIABILITA' VEICOLARE
P n	PARCHeggi PUBBLICI
RS	AREE DI RISPETTO STRADALE
AS	ZONA DI VINCOLO AUTOSTRADALE
RSU	DISCARICA RIFIUTI SOLIDI URBANI
DI	DISCARICA INERTI PER RIPRISTINO AMBIENTALE
CIMITERO	CIMITERO E ZONA DI RISPETTO
IT IT/PS	IMPIANTI TECNOLOGICI
ICU	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE URBANE E TERRITORIALI
ICQ	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE DI QUARTIERE
VSU	VERDE ATTREZZATO E SPORT URBANO E TERRITORIALE
VSQ	VERDE ATTREZZATO E SPORT DI QUARTIERE

VL-VSU	ORGANISMO DI VILLA CON CARATTERI DI INTERESSE GENERALE
BLN-n	SISTEMA DELLA COSTA PER LA FRUIZIONE NATURALE E PER ATTREZZATURE CONNESSE ALLA BALNEAZIONE E ALLA NAUTICA
IA	INTERESSE ARCHEOLOGICO
AMBITI DI CONSERVAZIONE: AC	
AC(A-CE)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI INTERESSE AMBIENTALE (CONSERVAZIONE)
AC(A-MA)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI INTERESSE AMBIENTALE (MANTENIMENTO)
AC(A-CO)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI INTERESSE AMBIENTALE (CONSOLIDAMENTO)
AC(VL)	AMBITI DI CONSERVAZIONE (VILLE STORICHE)
AC(B1)	AMBITI DI CONSERVAZIONE FORMATI DA TESSUTI OMOGENI SATURI
AC(B3)	AMBITI DI CONSERVAZIONE FORMATI DA TESSUTI ETEROGENI
AC(BSn)	AMBITI DI CONSERVAZIONE A DISCIPLINA SPECIALE
AC(CRn)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI TIPO ASSISTENZIALE (CASA DI RIPOSO)
AC(TA-n)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI TIPO TURISTICO RICETTIVO

AC(TA-VL-n)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI TIPO TURISTICO RICETTIVO (VILLE STORICHE)
AC(DA-n)	AMBITI DI CONSERVAZIONE DI TIPO ARTIGIANALE
TAA	ATTREZZATURE RICETTIVE ALL'ARIA APERTA
AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE: AR	
AR(B2-n)	AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE PER INTEGRAZIONE EDILIZIA
AR(DN-n)	AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DI TIPO ARTIGIANALE DI NUOVO IMPIANTO
AR(TA-n)	AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DI TIPO TURISTICO RICETTIVO
AR(TA-VL-n)	AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DI TIPO TURISTICO RICETTIVO (VILLE STORICHE)
AR(AP)	AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PORTUALE
PPn1, OOP/PPn	PIANI PARTICOLAREGGIATI: PP2, PP6, PP7, PP10, PP12 OPERE PUBBLICHE: OOPP1, OOPP4, OOPP9, OOPP13 (art. 38 Normativa)
DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE: TRZ	
TRZn TRZ-TRn	DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE
PPn1, OOP/PPn	PIANI PARTICOLAREGGIATI: PP3, PP8, PP11 OPERE PUBBLICHE: OOPP5 (art. 38 Normativa)

TERRITORI DI PRESIDIO AMBIENTALE: TPA

E1	TERRITORI A ULIVETI
E2	TERRITORI ANTROPIZZATI
TPA(AR-N)	AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEI NUCLEI
APA	

AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA: APA

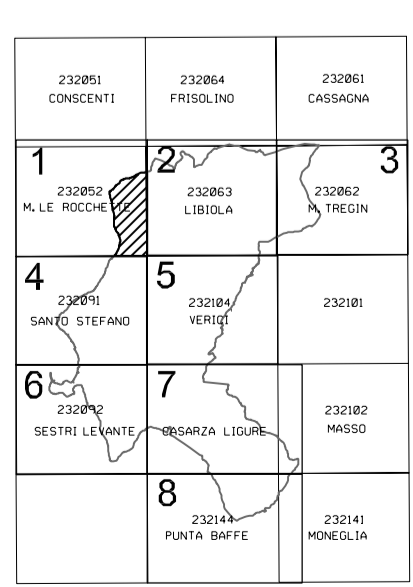
E3	BOSCHI
E4	PRATI
AINA	AMBITI DI INTERESSE NATURALISTICO AMBIENTALE

TERRITORI NON INSEDIABILI: TNI

AMBITI FLUVIALI	
ALVEO ATTIVO	
FASCE DI RISPETTO	
AREE CON TEMPI DI RITORNO 50 ANNI	

INDICAZIONI PARTICOLARI	
VIABILITA' PROPOSTA IN SOTTOPASSO	
SERVIZI DI PREVISIONE	
AMBITO DI PROGETTAZIONE TR23	
RIFERIMENTO AL CAP. 12.2 DELLA DESCRIZIONE FONDATIVA	
RIFERIMENTO AL CAP. 19.4.4 DELLA DESCRIZIONE FONDATIVA	
AREA COMPATIBILE AD AMPLIAMENTO DELLA DISCARICA RSU	
AREA MINERARIA ed ARCHEOMINERARIA ART. 12.16, 29.1	
SCHEMA DI COORDINAMENTO DI INIZIATIVA PUBBLICA	
p. S.I.C. (Sf di Interesse Comunitario)	
CONFINE COMUNALE	

INQUADRAMENTO FOGLI 5009
 CARTA TECNICA REGIONALE



DATA: SETTEMBRE 2011 SCALA 1:5000
 SCALA METRICA

STRUTTURA

IL SINDACO
 IL SEGRETARIO COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO con Delibera di C.C. n. 25 del 05.05.2003
 VARIANTE APPROVATA con Delibera di C.C. n. 100 del 22.09.2011 e con Delibera di C.C. n. 112 del 30.11.2011

TAVOLA N.
STR 1