



**COMUNE DI SESTRI LEVANTE**  
 PROVINCIA DI GENOVA  
**P.U.C. - PIANO URBANISTICO COMUNALE**

REDAZIONE: STUDIO AVVENENTE E GIARDINO  
 Arch. Marco AVVENENTE  
 Arch. Saverio GIARDINO  
 COLLABORATORI: Dott. Ing. Claudio MACRÌ  
 Dott. Arch. Saveria CARDONA  
 Dott. Alberto LIPARTITI  
 ASPETTI AGRO-FORESTALI: Dott. Agr. Angelo CONSIGLIERI  
 ASSETTI GEOLOGICI: Dott. Geol. Elisabetta BARBORO  
 INDAGINI IDRAULICHE: Dott. Ing. Roberto TOSI PORCARI

COORDINAMENTO: SERVIZIO URBANISTICO DEL COMUNE  
 Dott. Arch. Luisa STEFANI  
 Dott. Arch. Rita Benedetta MURADORE  
 ELABORAZIONI GRAFICHE / G.I.S.: SERVIZIO URBANISTICO DEL COMUNE  
 Geom. Luigi BOTTICELLA

**VARIANTE**  
 (ai sensi dell'art. 44, Legge Urbanistica Regionale n. 36 del 04/09/1987)

<b>SU</b> STRUTTURE URBANE SU art 2.2 disciplina paesistica	<b>IS-CE</b> INSEDIAMENTI SPARSI CON REGIME NORMATIVO DI CONSERVAZIONE IS-CE art 15 disciplina paesistica	<b>ID-MA</b> INSEDIAMENTI DIFFUSI CON REGIME NORMATIVO DI MANTENIMENTO ID-MA art 18 disciplina paesistica	<b>ME-SME</b> MANUFATTI EMERGENTI E SISTEMI DI MANUFATTI EMERGENTI ME - SME art 27 disciplina paesistica
<b>TU</b> TESSUTI URBANI TU art 2.6 disciplina paesistica	<b>NI-CO</b> NUCLEI ISOLATI CON REGIME NORMATIVO DI CONSOLIDAMENTO NI-CO art 16 disciplina paesistica	<b>ID-CE</b> INSEDIAMENTI DIFFUSI CON REGIME NORMATIVO DI CONSERVAZIONE ID-CE art 19 disciplina paesistica	<b>1</b> E1 MINIERA DI RAME DI LIBIOLA
<b>IS-MA</b> INSEDIAMENTI SPARSI CON REGIME NORMATIVO DI MANTENIMENTO IS-MA art 3 disciplina paesistica	<b>NI-MA</b> NUCLEI ISOLATI CON REGIME NORMATIVO DI MANTENIMENTO NI-MA art 20 disciplina paesistica	<b>NI-MA</b> PARCHI URBANI PU art 21 disciplina paesistica	<b>2</b> TORRE MARCONI
IS-MA1 art 3.3 IS-MA2 art 4 IS-MA3 art 5 IS-MA4 art 6 IS-MA5 art 7 IS-MA6 art 8	IS-MA7 art 9 IS-MA8 art 10 IS-MA9 art 11 IS-MA10 art 12 IS-MA11 art 13	<b>ID-CO</b> INSEDIAMENTI DIFFUSI CON REGIME NORMATIVO DI CONSOLIDAMENTO ID-CO art 22 disciplina paesistica	<b>3</b> F1 FORTE DEL CARMELO
<b>IS-MO-B</b> INSEDIAMENTI SPARSI CON REGIME NORMATIVO DI MODIFICABILITA' "B" IS-MO-B art 14 disciplina paesistica	<b>ID-MO-A</b> INSEDIAMENTI DIFFUSI CON REGIME NORMATIVO DI MODIFICABILITA' "A" ID-MO-A art 17 disciplina paesistica	<b>ANI-MA</b> AREE NON ANTROPIZZATE CON REGIME NORMATIVO DI MANTENIMENTO ANI-MA art 23 disciplina paesistica	<b>4</b> CASTELLARO
		<b>ANI-CE</b> AREE NON ANTROPIZZATE CON REGIME NORMATIVO DI CONSERVAZIONE ANI-CE art 25 disciplina paesistica	<b>5</b> MONTE CASTELLO
		<b>AE</b> AUTOSTRADA	<b>6</b> COLLE BARDI
			<b>7</b> ROCCA DELL'ACQUILA
			<b>8</b> INSEDIAMENTO MILITARE
			<b>9</b> S. ANNA
			<b>10</b> PONTE SULL'AURELIA
			<b>11</b> PASSO DELLA MOGGIA
			<b>12</b> CASE PREPOSTI
			<b>13</b> S. NICOLO'
			<b>14</b> S. STEFANO
			<b>15</b> S. BERNARDO
			<b>16</b> MONTE CASTELLO
			<b>17</b> MONTE ROCCHETTO
			<b>18</b> VILLA SOPRANIS
			<b>19</b> VILLA MATILDE
			<b>20</b> VILLA CATTANEO DELLA VOLTA
			<b>21</b> CONVENTO E VILLA DEL CARMELO
			<b>22</b> VILLA DEGLI OLEANDRI
			<b>23</b> CONSERVATORIO DEI FIESCHI
			<b>24</b> VILLA PALLAVICINI
			<b>25</b> CAPPELLA S. SEBASTIANO
			<b>26</b> VILLA MATILDE

INQUADRAMENTO FOGLI 5009  
 CARTA TECNICA REGIONALE

**DISCIPLINA PAESISTICA**

IL SINDACO  
 IL SEGRETARIO COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO con Delibera di C.C. n. 25 del 05.05.2003  
 VARIANTE APPROVATA con Delibera di C.C. n. 100 del 22.09.2011 e con Delibera di C.C. n. 112 del 30.11.2011

DATA: SETTEMBRE 2011    SCALA 1:5000  
 SCALA METRICA

TAVOLA N.  
**PAES 5**