



COMUNE DI SESTRI LEVANTE
PROVINCIA DI GENOVA
P.U.C. - PIANO URBANISTICO COMUNALE

REDAZIONE: STUDIO AVVENENTE E GIARDINO
 Arch. Marco AVVENENTE
 Arch. Saverio GIARDINO
COLLABORATORI: Dott. Ing. Claudio MACRÌ
 Dott. Arch. Saveria CARDONA
 Dott. Alberto LIPARTITI

COORDINAMENTO: SERVIZIO URBANISTICO DEL COMUNE
 Dott. Arch. Luisa STEFANI
 Dott. Arch. Rita Benedetta MURADORE
ELABORAZIONI GRAFICHE / G.I.S.: SERVIZIO URBANISTICO DEL COMUNE
 Geom. Luigi BOTTICELLA

ASPETTI AGRO-FORESTALI: Dott. Agr. Angelo CONSIGLIERI
ASSETTI GEOLOGICI: Dott. Geol. Elisabetta BARBORO
INDAGINI IDRAULICHE: Dott. Ing. Roberto TOSI PORCARI

VARIANTE

(ai sensi dell'art. 44, Legge Urbanistica Regionale n. 36 del 04/09/1997)

SU	STRUTTURE URBANE SU art 2.2 disciplina paesistica
TU	TESSUTI URBANI TU art 2.6 disciplina paesistica
IS-MA	INSEDIAMENTI SPARSI CON REGIME NORMATIVO DI MANTENIMENTO IS-MA art 3 disciplina paesistica
	IS-MA1 art 3.3 IS-MA7 art 9 IS-MA2 art 4 IS-MA8 art 10 IS-MA3 art 5 IS-MA9 art 11 IS-MA4 art 6 IS-MA10 art 12 IS-MA5 art 7 IS-MA11 art 13 IS-MA6 art 8
IS-MO-B	INSEDIAMENTI SPARSI CON REGIME NORMATIVO DI MODIFICABILITA' "B" IS-MO-B art 14 disciplina paesistica

IS-CE	INSEDIAMENTI SPARSI CON REGIME NORMATIVO DI CONSERVAZIONE IS-CE art 15 disciplina paesistica
	IS-CE 1 Punta Manara art 15.1 disciplina paesistica IS-CE 2 Penisola art 15.2 disciplina paesistica
NI-CO	NUCLEI ISOLATI CON REGIME NORMATIVO DI CONSOLIDAMENTO NI-CO art 16 disciplina paesistica
	NI-CO 1 S. Bernardo art 16.1 disciplina paesistica NI-CO 2 Cascone art 16.2 disciplina paesistica NI-CO 3 Loto art 16.3 disciplina paesistica NI-CO 4 Montedomenico art 16.4 disciplina paesistica NI-CO 5 Villa Tassani art 16.5 disciplina paesistica NI-CO 6 Trigoso art 16.6 disciplina paesistica
ID-MO-A	INSEDIAMENTI DIFFUSI CON REGIME NORMATIVO DI MODIFICABILITA' "A" ID-MO-A art 17 disciplina paesistica

ID-MA	INSEDIAMENTI DIFFUSI CON REGIME NORMATIVO DI MANTENIMENTO ID-MA art 18 disciplina paesistica
ID-CE	INSEDIAMENTI DIFFUSI CON REGIME NORMATIVO DI CONSERVAZIONE ID-CE art 19 disciplina paesistica
NI-MA	NUCLEI ISOLATI CON REGIME NORMATIVO DI MANTENIMENTO NI-MA art 20 disciplina paesistica
PU	PARCHI URBANI PU art 21 disciplina paesistica
ID-CO	INSEDIAMENTI DIFFUSI CON REGIME NORMATIVO DI CONSOLIDAMENTO ID-CO art 22 disciplina paesistica
ANI-MA	AREE NON ANTROPIZZATE CON REGIME NORMATIVO DI MANTENIMENTO ANI-MA art 23 disciplina paesistica
ANI-CE	AREE NON ANTROPIZZATE CON REGIME NORMATIVO DI CONSERVAZIONE ANI-CE art 25 disciplina paesistica
AE	AUTOSTRADA

ME-SME	MANUFATTI EMERGENTI E SISTEMI DI MANUFATTI EMERGENTI ME - SME art 27 disciplina paesistica
1	E1 MINIERA DI RAME DI LIBIOLA
2	TORRE MARCONI
3	F1 FORTE DEL CARMELO
4	CASTELLARO
5	MONTE CASTELLO
6	COLLE BARDI
7	ROCCA DELL'ACQUILA
8	INSEDIAMENTO MILITARE
9	S. ANNA
10	PONTE SULL'AURELIA
11	PASSO DELLA MOGGIA
12	CASE PREPOSTI
13	S. NICOLO'
14	S. STEFANO
15	S. BERNARDO
16	MONTE CASTELLO
17	MONTE ROCCHETTO
18	VILLA SOPRANIS
19	VILLA MATILDE
20	VILLA CATTANEO DELLA VOLTA
21	CONVENTO E VILLA DEL CARMELO
22	VILLA DEGLI OLEANDRI
23	CONSERVATORIO DEI FIESCHI
24	VILLA PALLAVICINI
25	CAPPELLA S. SEBASTIANO
26	VILLA MATILDE

INQUADRAMENTO FOGLI 5009
CARTA TECNICA REGIONALE

DISCIPLINA PAESISTICA

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO con Delibera di C.C. n. 25 del 05.05.2003
 VARIANTE APPROVATA con Delibera di C.C. n. 100 del 22.09.2011 e con Delibera di C.C. n. 112 del 30.11.2011

DATA: SETTEMBRE 2011 SCALA 1:5000
SCALA METRICA

TAVOLA N.
PAES 3