



**REGOLARIZZAZIONE OPERE IN PARZIALE DIFFORMITA' DALLA
LICENZA EDILIZIA REALIZZATE PRIMA DEL 1° SETTEMBRE 1967
ART. 48, 1° COMMA LEGGE REGIONALE 6.6.2008 N° 16 E S.M.I.
ACCATASTATE AL MOMENTO DELLA LORO ESECUZIONE E DICHIARATE ABITABILI-AGIBILI**

Allo *Sportello Unico dell'Edilizia*
del Comune di Sestri Levante
Viale Dante civ. 134
16039 – SESTRI LEVANTE (GE)

Il sottoscritto
nato a il
e residente in C.A.P.
Via civ. n. C.F.
proprietario dell'unità immobiliare sita in Sestri Levante, Via.....
civ. int. catastalmente individuata al N.C.T./N.C.E.U. al
fogliomappale, sub

COMUNICA

che sono state eseguite opere in parziale difformità dalla licenze edilizia n.rodel
.....descritte come segue

(descrivere compiutamente le opere seguite in parziale difformità dal titolo edilizio)

e, tutte, **riconducibili tra quelle di cui all'articolo 48, 1° comma della Legge Regionale 6.6.2008 n°16;**

DICHIARA

- 1) che le opere di cui sopra sono state ultimate entro il 1° settembre 1967 , ovvero erano in corso di esecuzione a tale data;
- 2) non rientrano nella definizione delle opere interne di cui all'art. 22, 2° comma Legge Regionale 6.6.2008 n.ro 16;
- 3) sono state dichiarate al N.C.E.U. al momento della loro esecuzione con i seguenti dati:

FG	MAPPALE	SUB	UBICAZIONE	ZC	CAT	CL	CONS.	SUP. CAT.	RENDITA

- 4) sono state dichiarate abitabili o agibili in data, con decreto n.ro.....

5A) che le opere da realizzare non ricadono in area sottoposta a vincolo di cui alla parte III° del D. L.vo 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)

5B) che le opere da realizzare pur ricadendo in area sottoposta a vincolo di cui alla parte III° del D. L.vo 42/2004 (Codice dei beni culturali e del Paesaggio) non modificano lo stato esteriore dei luoghi, cosicché non vi è obbligo di acquisire preliminarmente l'accertamento di compatibilità paesistico- ambientale di cui all'art. 167 dello stesso D.L.vo 42/2004

5C) che le opere sono state eseguite in area sottoposta a vincolo di cui alla parte III del D. L.vo 42/2004 (Codice dei beni culturali e del Paesaggio), vincolo ivi imposto con provvedimento

(indicare il provvedimento ministeriale di apposizione del vincolo paesaggistico, ovvero se legge 431/85)

del e pertanto, unitamente alla presente, viene richiesto **l'accertamento di compatibilità paesaggistica** di cui all'art. 167, dello stesso D. L.vo 42/2004, consapevole che fino all'ottenimento di detto accertamento la presente è priva di effetti

ALLEGATA

alla presente la seguente documentazione:

- ISTANZA DI ACCERTAMENTO** di compatibilità paesaggistica di cui all'art. 167, D. L.vo 42/2004, corredata degli atti tecnici necessari;
- RELAZIONE DESCRITTIVA** delle opere realizzate, corredata dagli opportuni elaborati progettuali in duplice copia, redatta dal..... con studio in Via civ. iscritto all'Albo Professionale de.... al n.
-
- AUTOCERTIFICAZIONE** attestante l'epoca di realizzazione dei lavori , i dati catastali e quelli di abitabilità/agibilità;
-
- DOCUMENTAZIONE** rilasciata dall' Agenzia del Territorio, riportante i dati di avvenuta presentazione dell'accatastamento nella consistenza come oggetto di regolarizzazione;
-
- RICEVUTA DEL VERSAMENTO** di € _____ per diritti di segreteria così suddivisi:
 - Costo atto € _____ ; Diritti € _____ ; Rimborso stampati € _____ ;

N.B. Il suddetto versamento può essere effettuato con le seguenti modalità:

- direttamente presso la Tesoreria comunale – Banca Carige, Corso Colombo 35r;
- a mezzo di bonifico bancario sul c.c.b codice IBAN IT81 I 06175 32230 000000659390 intestato a Comune di Sestri Levante – servizio di Tesoreria in essere presso la Banca Carige – Filiale di Sestri Levante;
- a mezzo versamento sul c.c.p. n° 12489167 intestato a Comune di Sestri Levante – Servizio Tesoreria.

Nel versamento indicare sempre oltre alle generalità del versante, la causale: "VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA AFFERENTE LA REGOLARIZZAZIONE DI OPERE ESEGUITE IN PARZIALE DIFFORMITA' DA LICENZA EDILIZIA"

SESTRI LEVANTE, li

IL PROPRIETARIO

.....